

Kivitelezési szerződés
(2. rész)

amely létrejött egyrészről a
SEFAG Zrt.

Székhely: 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. utca 21.

Cgj. szám: 14-10-300060

Adóigazgatási szám: 11227003-2-14

Számlavezető pénzügyi intézmény: OTP Bank Nyrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 11743002-20167873-00000000

Képviseli: Fehér István vezérigazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a(z)

Név: **Fitotron System Kft.**

Képviseli: Borsos Pál Balázs ügyvezető

Székhely: 8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.

Cégjegyzékszám: 20-09-062637

Adószám: 11355256-2-20

Számlavezető pénzügyi intézmény megnevezése: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám: 11749039-20066387

mint kivitelező (a továbbiakban: Kivitelező)

(Megrendelő és Kivitelező a továbbiakban együttesen, mint: **Felek**, önállóan a másik nélkül: **Fél**)
között az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nemzeti eljárásrendben nyílt közbeszerzési eljárást indított „**Erdei infrastruktúra fejlesztése (SEFAG, VERGA) - újra**” megnevezéssel (az ajánlattételi felhívás megjelenésének napja: 2020. augusztus 13., a továbbiakban: **Közbeszerzési Eljárás**), amelynek eredményeként a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a Felek kötik meg jelen szerződést (a továbbiakban: Szerződés) a Közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében. Felek megállapítják, hogy az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban rögzített feltételeket Kivitelező ajánlatában elfogadta.

1. A Szerződés tárgya

- 1.1. A Szerződés tárgya: **Arborétum gyalogos híd fejlesztése**. A feladatokat, valamint a munkálatok tételes meghatározását részletesen a közbeszerzési dokumentumok részét képező tervdokumentáció, műszaki leírás, rendelkezésre álló engedélyk és az 1. számú melléklet (árazott költségvetés) tartalmazza, mely feladatok ellátását a Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Kivitelező pedig elvállalja a hatályos és irányadó jogszabályok, illetve a vonatkozó szabványok szerint.
- 1.2. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Szerződés tárgyának megvalósításához bármilyen, a Közbeszerzési Eljárásban kiadott közbeszerzési dokumentumokban meg nem jelölt engedély vagy hozzájárulás beszerzése szükséges, úgy ezek szükségességéről a Kivitelező haladéktalanul tájékoztatja a Megrendelőt. (Ezen tájékoztatási kötelezettség értelemszerűen nem vonatkozik a Megrendelő által esetlegesen átadott, vagy beszerzett engedélyekre, valamint hozzájárulásokra.)
- 1.3. Felek rögzítik, hogy a kivitelezési munkálatokkal kapcsolatos és szükséges közműszolgáltatói bekötési ügyintézés, közműszolgáltatói nyilatkozat(ok), illetve egyéb engedélyk és/vagy hozzájárulások beszerzése a Kivitelező feladatát képezik, ideértve ezek eljárási költségeinek viselését is. (Ezen beszerzési kötelezettség értelemszerűen nem vonatkozik a Megrendelő által

esetlegesen átadott, vagy beszerzett engedélyekre, valamint hozzájárulásokra.) A közműfejlesztési hozzájárulások megfizetése Megrendelőt terhelik.

- 1.4. Felek a félreértések elkerülése végett kifejezetten rögzítik, hogy a Kivitelező teljesítése meg kell, hogy feleljen valamennyi, a teljesítés időszakában hatályos és irányadó jogszabályi előírásnak, szabványnak (vonatkozó szabvány hiányában a gyártó technológiai, alkalmazási utasításai vagy a tervező műszaki előírásai érvényesek), illetve követelménynek.
- 1.5. Annak okán, hogy a Szerződést a Felek a Közbeszerzési Eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag a Szerződés törzsszövege tartalmazza. Ekként a Közbeszerzési Eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:
 - ajánlattételi felhívás, közbeszerzési dokumentumok, kiegészítő tájékoztatás(ok) (amennyiben erre sor került);
 - Kivitelező ajánlatának teljes tartalma.
- 1.6. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatás(ok) (amennyiben erre sor került), ajánlattételi felhívás, közbeszerzési dokumentumok, Kivitelező ajánlata (a továbbiakban együttesen: Eljárási Iratok, amely a Szerződés nem csatolt mellékletét képezik).

2. A teljesítés helye

- 2.1. Felek a Szerződés tárgyának a teljesítési helyszínét a következőkben határozzák meg: Magyaregres 05 hrsz.
- 2.2. A feladatok részletes teljesítési helyszínét a műszaki leírás tartalmazza.

3. A teljesítés ideje

- 3.1. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződésben rögzített feladatokat a munkaterület átadásától számított **10 hónapon** belül kell maradéktalanul teljesíteni (műszaki átadás-átvételi időpontja), amely magában foglalja a műszaki átadás-átvétel legfeljebb 30 napos időtartamát is. Legalább 15 (tizenöt) munkanappal megelőző értesítés esetén Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 3.2. A Szerződés teljesítésére a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglaltak az irányadók.

4. Átadás-átvétel

- 4.1. A Szerződés szerinti munkák műszaki átadás-átvételi eljárására – a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével – az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet vonatkozik. Megrendelő részéről a teljesítési igazolást kiállító személy: Németh Sándor műszaki osztályvezető (akadályoztatása esetén helyettese).
- 4.2. A műszaki átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül.
- 4.3. Felek megállapodnak, és a Kivitelező kifejezetten tudomásul veszi, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárást a Kivitelező kezdeményezi, és a Megrendelő hívja össze. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele az üzembehelyezhetőségi szint (pl. közmű bekötések megléte, informatikai hálózat üzemkésztsége) Kivitelező általi bemutatása.
- 4.4. Megrendelő az átadás-átvételi eljárásra – indoklás nélkül – minden olyan személyt jogosult meghívni, akinek a jelenléte álláspontja szerint szükséges.
- 4.5. Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:247. § (2) bekezdésének megfelelően rögzítik, hogy az átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 30 nap. Felek tisztában vannak azzal, hogy a Szerződés 3.1. pontja szerinti teljesítési határidőbe az átadás-átvételi eljárás időtartama beleszámít.
- 4.6. Megrendelőnek joga van a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozóan határidőket megjelölni, amelyek a Kivitelezőre nézve kötelezőek.
- 4.7. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglalt megállapításokra Kivitelezőnek 3 napon belül írásban kell reagálnia. Ennek elmulasztása esetén úgy kell tekinteni, hogy a Kivitelező elismeri a kifogásokat és egyetért a jegyzőkönyv megállapításaival.

- 4.8. Felek megállapodnak, hogy a fentiek szerint, vagy közös megegyezéssel meghatározott határidő lejártakor ismételt bejárást folytatnak le az átadás-átvételi eljárás keretén belül, amely eljárást a Szerződés 4.5. pontjában meghatározott határidőn belül fejeznek be (tehát mindösszesen 30 napon belül).
- 4.9. Felek a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- 4.10. A Szerződésben meghatározott munka elvégzése akkor tekinthető teljesítettnek, befejezettnek, ha a Megrendelő által átadott tervdokumentáció alapján a munka hiány- és hibamentesen elkészült, illetve az átvételhez valamennyi esetlegesen érintett közmű üzemeltető és szakhatóság hozzájárult, illetve egyéb esetlegesen szükséges engedélyek és hozzájárulások rendelkezésre állnak. Kivitelező szerződésszerű teljesítésének részét képezi a megvalósulási tervdokumentáció két példányban történő átadása a Megrendelő részére.

5. A kivitelezői díj

- 5.1. Felek rögzítik, hogy a kivitelezői díj tartalmazza a jelen szerződés 1. fejezetében megjelölt munkának és feladatoknak a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a Szerződésben meghatározott átadási határidőre. A kivitelezői díjra egyebekben a közbeszerzési dokumentumok I. fejezet 6. pontjában foglaltak az irányadók.
- 5.2. Felek a Közbeszerzési Eljárás vonatkozásában benyújtott ajánlat tartalmának megfelelően kivitelezői díjat az alábbi egyösszegű átalányárban határozzák meg:
nettó 86.271.319,- Ft azaz nettó Nyolcvanhatmillió-kétszázhetvenegyezer-háromszáztizenkilenc forint + ÁFA (a továbbiakban: Kivitelezői Díj).
- 5.3. Kivitelező az 5.2. pontban meghatározott Kivitelezői Díjon kívül többletköltséget nem érvényesíthet, kivéve a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésének második fordulata szerinti esetet (Megrendelő e körben felhívja a figyelmet a Kbt. 141. §-ában foglaltakra).
- 5.4. Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.
- 5.5. Amennyiben a Kivitelező által elvégzett munkálatoknak az átdolgozása szükséges az esetleges engedélyek, illetve hozzájárulások beszerzéséhez, úgy az átalakítások költségei a Kivitelezőt terhelik (azaz Kivitelező nem tarthat igényt semmilyen többletköltség megtérítésére azon az alapon, hogy az engedély, illetve hozzájárulás beszerzéséhez az általa elvégzett munkálat átdolgozása szükséges).
- 5.6. Felek megállapodnak, hogy az engedélyek és hozzájárulások beszerzésének esetleges költségei a Kivitelezői Díj részét képezik.

6. Fizetési feltételek

- 6.1. A Szerződés szerinti kifizetések - amennyiben Kivitelező közreműködött (azaz a Kbt. értelmezése szerinti alvállalkozót, a továbbiakban: alvállalkozó) vesz igénybe - a Kbt. 135. § (3) bekezdésének megfelelően történnek, valamennyi részszámla és a végszámla esetében, az alábbiak szerint:
- 6.1.1. Kivitelező a számlát, Megrendelő által kiállított teljesítés-igazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki. A számlát a teljesítés-igazolás kiállítását követő 3 munkanapon belül Kivitelezőnek el kell juttatnia Megrendelő részére a Megrendelő által aláírt teljesítés-igazolás egy eredeti példánya kíséretében. A számlát Megrendelő székhelyére kell megküldeni. Megrendelő felhívja a figyelmet arra, hogy ha a számla kiállítása nem felel meg a jogszabályi előírásoknak és/vagy az előbbieket szerinti teljesítési igazolás nem kerül csatolásra, Megrendelő a számlát javításra visszaküldi a Kivitelező részére; e visszaküldésből eredő fizetési késedelem a Kivitelező érdekkörében merül fel, így Kivitelező késedelmi kamatköveteléssel vagy más megtérítési igénnyel nem léphet fel Megrendelővel szemben.
- 6.1.2. A szabályszerűen benyújtott számla kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, magyar forintban történik a Kbt. 135. § 135. § (1)-(3), (5)-(7) bekezdésében, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32/A. §-ban, valamint a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A fizetés abban az időpontban számít

teljesítettnek, amikor a Kivitelező számlavezető pénzügyi intézménye a vételárat a Kivitelező bankszámláján jóváírja.

6.1.3. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerinti kifizetési szabályok a következők:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél 30 napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

6.1.4. Kivitelező az alvállalkozói teljesítése tekintetében a fizetést a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B. §-a szerint köteles teljesíteni. E körben Felek hivatkoznak a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (2) bekezdésében foglaltakra.

6.1.5. A számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA törvény), valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

6.1.6. Megrendelő a jelen Szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

6.2. Megrendelő kizárólag átutalással teljesít kifizetést. A kifizetés és elszámolás pénzneme magyar forint.

6.1. Megrendelő részszámlázási lehetőséget a következők szerint biztosít: Megrendelő két részszámla benyújtását teszi lehetővé (végszámlával együtt). A részszámla 50 %-os készülségénél, a végszámla pedig a munkálatok 100%-os teljesítését követően nyújtható be a műszaki ellenőri igazolást követően. (azaz 1 db részszámla és 1 db végszámla).

6.3. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltak alapján a Szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeget előlegként biztosítja. Az előleg összege végszámlában kerül elszámolásra, azaz a végszámla esetén az előleg 5%-ának megfelelő összegével csökkentett összege kerül ténylegesen kifizetésre a Kivitelező részére. Az előleg kifizetésére díjbekérő kiállítását követően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése szerint kerül sor. A Kivitelező előlegszámlát állít ki.

6.4. Megrendelő a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen jogügylet az ÁFA törvény 142. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott ügylet, azaz a fordított ÁFA hatálya alá tartozik, amely alapján az adót (ÁFA) a Megrendelő fizeti meg közvetlenül az adóhatóság részére. Szerződő felek a jelen Szerződés aláírásával kijelentik, hogy belföldön nyilvántartásba vett adóalanyok, egyikünknek sincs olyan, az ÁFA törvényben szabályozott jogállása, amelynek

alapján az adó fizetése ne lenne követelhető. Amennyiben a jogállásunkban bármilyen változás következik be, kötelezettséget vállalunk a másik fél azonnali értesítésére.

- 6.5. Megrendelő felhívja Kivitelező figyelmét, hogy nem kerülhetnek kifizetésre, illetve elszámolásra a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségek, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Kivitelező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 6.6. Megrendelő nyilatkozza, hogy a Szerződés pénzügyi fedezetét részben a GINOP-7.1.2-15-2017-00018 azonosítószámú pályázatból származó támogatásból, részben saját forrásból biztosítja. A támogatás intenzitása 100,0000%. A támogatás módja: utófinanszírozás. Ekként a Szerződés pénzügyi teljesítésére a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet és a támogatási szerződés vonatkozó rendelkezései is irányadóak.
- 6.7. Külföldi adóilletőségű Kivitelező köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Kivitelezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

7. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 7.1. Megrendelő a Szerződésben vállaltak teljesítéséhez a teljes munkaterületet a Szerződés hatályba lépésének napját követő 5 napon belül Kivitelező részére munkavégzésre alkalmas állapotban átadja. A munkaterület átadás-átvételének tényét az építési naplóban, illetve annak elválaszthatatlan mellékletét képező jegyzőkönyvben történik. A naplóban a Felek képviselői rögzítik a munkaterület átadásával kapcsolatban teendő esetleges intézkedéseiket és az együttműködés részletes feltételeit.
- 7.2. A Felek a munkaterület átadás-átvételét építési naplóban vagy jegyzőkönyvben rögzítik. Amennyiben helyszíni jegyzőkönyv készül, akkor azt a megnyitott e-naplóban pdf-formátumban fel kell tölteni.
- 7.3. Megrendelő, az építési engedélyben szabott feltételek szerint megfelelő felvonulási területet biztosít Kivitelező számára, aki azonban a munkákat köteles úgy szervezni, hogy az építési engedélyben írt feltételeknek megfeleljen a kivitelezés során.
- 7.4. Megrendelő folyamatos műszaki ellenőrzést biztosít. A műszaki ellenőr adata:
Név: Boa Árpád egyéni vállalkozó
Kamarai nyilvántartási szám: 5779669
Telefon: +36 309401091
E-mail cím: hbon@hbon.t-online.hu
Postai értesítési cím: 7400 Kaposvár, Vikár Béla u. 43.
- 7.5. Megrendelő műszaki ellenőre a Kivitelező által a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján vezetett elektronikus építési naplót és a kivitelezés helyszínét bármely időpontban ellenőrizheti, de legalább 5 munkanaponként köteles azt ellenőrizni. Az ellenőrzés megtörténtének igazolására a műszaki ellenőr bejegyzést tesz az elektronikus építési naplóba.
- 7.6. Amennyiben Kivitelező a rögzített véghatáridőre olyan okból, amelyért felelős, a munkát nem tudja elkészíteni, vagy nem a szerződött minőségben készíti el, úgy Megrendelő 30 nap elteltével jogosult a munkát harmadik személlyel elkészíttetni a Kivitelező költségére és az ebből származó költségeket Kivitelezőre áthárítani, valamint a munka nem-, vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárát Kivitelező köteles Megrendelő részére megtéríteni. Megrendelő ezzel egyidejűleg jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ez esetben Kivitelező a Szerződésben kikötött meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 7.7. A Megrendelő csak a rendeltetésszerű használatra alkalmas építmény átvételére köteles.
- 7.8. A Megrendelő a Szerződést egyoldalúan felmondhatja, amennyiben Kivitelező a Szerződésben vállaltakat nem tartja be, és póthatáridő megjelölésével erre a Megrendelőt írásban felszólította, de annak Kivitelező nem tett eleget. Az egyoldalú felmondás feltétele két írásbeli felszólítás a szavatossági igények érvényesítése során a Szerződés 12. pontjában foglaltak szerint. Amennyiben a jelen pont szerinti felmondás olyan okból áll elő, amelyért a Kivitelező a felelős, ez esetben Kivitelező a Szerződésben kikötött meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 7.9. Megrendelő jogosult a Szerződést felmondani vagy attól elállni a Kbt. 143. § (1) bekezdése, köteles a Szerződést felmondani vagy attól elállni a Kbt. 143. § (2) bekezdése, illetve jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti esetben.

8. A Kivitelező jogai és kötelezettségei

- 8.1. Kivitelező a Szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül köteles elkészíteni a Szerződés tárgyát képző feladatokkal kapcsolatos műszaki ütemtervet és azt a Megrendelő részére átadni. Kivitelező a műszaki ütemtervet havonta köteles aktualizálni, és az aktualizált ütemtervet a Megrendelő képviselőjének és műszaki ellenőrének egyaránt köteles haladéktalanul átadni.
- 8.2. Kivitelező a Szerződés tárgyát képező munkákat az Eljárási Iratok és a jelen Szerződés feltételei alapján végzi.
- 8.3. Kivitelező a munkaterületet minden munkaszüneti nap előtt köteles balesetveszély mentes és lehetőség szerint rendezett állapotba hozni.
- 8.4. Megrendelő számára az e-napló megnyitásához a szerepek kijelöléséhez a szerepköröket, neveket és a hozzátartozó NÚJ számokat Kivitelező köteles megadni. Különösen fontos Kivitelező részéről a „kivitelező-napi jelentésért felelős” szerepkör megadása, mivel a munkaterület átadását ő jelzi vissza. Kivitelező köteles az e-naplót vezetni.
- 8.5. A naplóba bejegyzést az ellenőrzésre jogosultak, a helyszíni megbízottak közül pedig azok tehetnek, akiknek a neve a naplóban feltüntetésre került, illetve az ellenőrzés során eljáró személyek, szervezetek. A külső személyek észrevételeit az e-naplóba pdf formátumban fel kell tölteni.
- 8.6. Kivitelező köteles a kivitelezés megkezdése előtt, jól látható helyen a 191/2009. (IX.5.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdés szerinti táblát elhelyezni.
- 8.7. Kivitelező a beépített anyagok, szerelvények minőségét a hatályos jogszabályok és szabványok szerint vállalja, és azt a hatályos rendelet szerint Építőipari Műszaki Engedéllyel, megfelelőségi igazolással igazolja, valamint azokért a kötelező alkalmassági idő alatt szavatol. A megvalósulási dokumentációt a Kivitelező 2 példányban Megrendelőnek átadja.
- 8.8. Kivitelező köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni, és a munkaterületről hivatalos lerakóhelyre elszállítani. Az ebből eredő költségeket Kivitelező viseli. Kivitelező viseli továbbá az esetlegesen jelentkező felszíni víztelenítési költségeket.
- 8.9. Kivitelező vállalja a saját tevékenységéből származóan keletkezett, nem veszélyes hulladék szelektív gyűjtését és újrahasznosításra történő átadását. Kivitelező köteles a szelektív hulladékgyűjtő edényzetek rendelkezésre állását a munkaterület átadását követő 5 munkanapon belül igazolni az edényzetek rendelkezésre állását bizonyító dokumentummal (pl. adásvételi szerződés, bérleti szerződés stb. egyszerű másolata), valamint az edényzetek elhelyezéséről készült fotódokumentációval, illetve a teljesítés során köteles folyamatosan átadni egyszerű másolatban az újrahasznosításra leadott hulladékok átvételének bizonylatait. Megrendelő a dokumentumok és bizonylatok átvételét külön irattal rögzíti. Amennyiben ezen kötelezettségét a Kivitelező nem teljesíti, úgy Megrendelő a hibás teljesítés, illetve késedelmes teljesítés jogkövetkezményeit alkalmazza írásban dokumentáltan.
- 8.10. Kivitelező vállalja, hogy a kivitelezés során kizárólag eredettanúsított faanyagot használ fel és épít be. Kivitelező köteles a faanyag eredettanúsítását a felhasználás és beépítést megelőzően bemutatni és másolati példányát átadni a Megrendelő részére. Megrendelő a dokumentumok és bizonylatok átvételét külön irattal rögzíti. Amennyiben ezen kötelezettségét a Kivitelező nem teljesíti, úgy Megrendelő a hibás teljesítés, illetve késedelmes teljesítés jogkövetkezményeit alkalmazza írásban dokumentáltan.
- 8.11. Kivitelező a tervekben egyértelműen feltüntetett munkaterületre, annak környezetére, illetve a megnyitandó munkaárokra eső meglévő közművezetéseket köteles megvédeni, állagmegóvásukról gondoskodni, elszennyeződésüket megakadályozni.
- 8.12. Kivitelező fokozott gondossággal jár el a megközelítő és felvonulási utak kialakításánál. Kötelezettséget vállal a természetvédelmi és környezetvédelmi szabályok, előírások, az építési engedélyben rögzített szabályok betartására, munkavállalóival és alvállalkozóival (közreműködőivel) való betartatására.
- 8.13. Kivitelező köteles a Szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében.
- 8.14. Kivitelező a munkaterületen felelős műszaki vezető(k) személyében állandó műszaki képviselőt biztosít.

- 8.15. Kivitelező vállalja, hogy gondosan betartja az alkalmazandó társadalombiztosítási előírásokat és jogszabályokat, és fizeti valamennyi, a dolgozók alkalmazásának következtében adódó költségeket és adót.
- 8.16. Kivitelező minden körülmények között felelősséget vállal az alkalmazottjaiért, alvállalkozóiért és közreműködőiért a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben, továbbá a harmadik személynek okozott kárért. Kivitelező a Szerződés teljesítése során kizárólag vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vehet igénybe.
- 8.17. Kivitelező egyedül viseli a felelősséget a személyzete higiéniai és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, biztonságáért, az érvényben lévő jogszabályok által meghatározott higiéniai és biztonsági szabályok általuk való betartásáért.
- 8.18. Kivitelező dolgozói csak egységes megkülönböztethető munkaruhában lehetnek jelen a munkaterületen.
- 8.19. Kivitelező a kivitelezés megkezdése előtt a munkaterület és környezete meglévő állapotáról 2 példány videofelvételt készít, amelynek 1 példányát Megrendelőnek átadja a munka megkezdését megelőzően. Az elvégzett munka átadás-átvételekor a Kivitelező a munkaterületet tisztán bocsátja Megrendelő birtokába. A Megrendelővel közösen kijelölt környező területet, amelyet a kivitelezés során használt, tisztán és legalább az átadáskorival azonos állapotban adja vissza Megrendelőnek.
- 8.20. Az eltakarásra kerülő munkarésről az eltakarást megelőző 3 nappal Kivitelező írásban értesíti a Megrendelő által megjelölt műszaki ellenőrt, megjelölve az eltakarás időpontját.
- 8.21. Kivitelező köteles munkáját olyan elvárható gondossággal megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.
- 8.22. Kivitelezőnek a teljesítés során bekövetkezett, a teljesítés módosítását vagy késedelmét eredményező körülményeket, valamint azok időtartamát az építési naplóba be kell jegyeznie.
- 8.23. Kivitelező köteles az állag-, vagyon- és életvédelem tekintetében minden szükséges intézkedést megtenni. Kivitelező ennek elmulasztásából vagy a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel – költségvállalás mellett – felel.
- 8.24. Amennyiben a kivitelezés közélében a kiviteli munka által veszélyeztetett épület helyezkedik el, akkor Kivitelező a munkahely átvétele előtt állagfelvételt készített és annak 1 példányát Megrendelő részére a munkák megkezdése előtt átadja.
- 8.25. Kivitelező felel minden, a munkavégzése során okozott kárért.
- 8.26. Kivitelező a terv szerinti, illetve az ajánlatában megjelölt egyenértékű anyagok beépítését vállalja.
- 8.27. A kialakított létesítménnyel kapcsolatosan esetlegesen szükséges valamennyi engedély, illetve hozzájárulás beszerzése a Kivitelező feladata, kivéve a használatba vételi engedélyt, amely engedély megszerzésében azonban Kivitelező a Szerződésben foglaltak szerint köteles közreműködni.
- 8.28. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a teljesítés használatbavételéhez, vagy azzal kapcsolatosan bármilyen egyéb okból hatósági, vagy más harmadik féltől származó hozzájárulás, vagy engedély beszerzése szükséges, úgy a hozzájárulás, valamint az engedély megszerzése érdekében a Kivitelező köteles a Megrendelővel együttműködni, tekintettel arra, hogy ezen engedélyek beszerzése Megrendelő feladatát képezik.
- 8.29. Kivitelező felelős műszaki vezetői:
MV-É kategória:
Név: Balogh János
-
- Kamarai nyilvántartási szám: 20-50064
Telefon: 83/510-315
E-mail cím: pinus1@t-online.hu
Postai értesítési cím: 8360 Keszthely, Erzsébet királyné u. 60.
Többlet szakmai gyakorlat ideje 48 hónap.
- 8.30. Kivitelező a kivitelezéssel kapcsolatban nyilvános közleményre és reklámok kihelyezésére csak Megrendelő beleegyezésével jogosult.
- 8.31. Kivitelező a munkaterületen kívül felvonulási építményt, anyagdepóniát csak a területileg illetékes önkormányzat vonatkozó rendelete szerint létesíthet, ha az közterületet érint.

9. Munka- és tűzvédelem

- 9.1. Kivitelező a Szerződéses tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen a saját felelős hatáskörében a hatályos munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni, vele foglalkoztatási jogviszonyban álló személyek, illetve alvállalkozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni.
- 9.2. A kivitelezés általános rendjét a Kivitelező a Megrendelővel egyeztetni köteles.
- 9.3. Amennyiben Kivitelező a Megrendelő munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos utasításait azonnal nem hajtja végre, úgy Megrendelőnek joga van a munka és tűzvédelmi hiányosságokat Kivitelező költségére megszüntetni.
- 9.4. Kivitelező köteles az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet 10. §-a szerint biztosítani az építési munkahely minimális követelményeit, illetőleg gondoskodni a munkaterület munka-, tűz-, környezet- és vagyónvédelméről.
- 9.5. Kivitelező baleset-, illetőleg életveszély fennállásakor annak azonnali megszüntetése érdekében, valamint káresemény esetén köteles haladéktalanul és önállóan intézkedni. E kötelezettsége megszegéséből, valamint a tevékenységéből vagy mulasztásából, illetőleg késedelméből eredően bárkinek okozott minden kárért a Kivitelező teljes körűen felel.

10. Káresemények

- 10.1. Káresemény bekövetkezésekor minden esetben a lehető legrövidebb időn belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, esetleges tanúknak és a Kivitelezőnek is. Amennyiben a felelős műszaki vezető nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül Kivitelezőnek írásban reagálni kell. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben általa nem kérdőjelezhetők meg.
- 10.2. Kivitelező köteles azonnal írásban jelenteni Megrendelőnek, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében károkat okozott.
- 10.3. A Kivitelező köteles megtéríteni Megrendelőnek vagy más, arra jogosultnak az ingatlanon és építményekben, közművekben stb., a szomszéd ingatlanokban és a szomszédos vagy érintett közterületeken az építkezés során a megkezdését megelőzően a Felek által felvett állapotfelméréshez képest esetlegesen keletkező, a Kivitelező vagy alvállalkozói (közreműködői) által, nekik felróhatóan okozott igazolt károk helyreállítási költségeit. Az ingatlan és alkotórészei, felszerelése és tartozékai stb. állapotát, az ezekben bekövetkező esetleges károsodást a Felek az építkezés megkezdését megelőzően a Felek által felvett állapotfelméréshez képest ellenőrzik. Köteles megfizetni továbbá a Kivitelező a szomszéd ingatlanokban és a szomszédos, illetve érintett közterületeken bekövetkezett károkkal kapcsolatos azon költségeket is, amelyek az általa vagy alvállalkozói (közreműködői) által okozott igazolt károkkal kapcsolatos esetleges veszteség jogvita esetén merülnek fel.

11. A Szerződést megerősítő kötelmek, biztosíték és felelősségbiztosítás

- 11.1. Késedelmi kötbér: Amennyiben Kivitelező olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését a szerződésben vállalt (rész)határidőn belül, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmes (rész)teljesítés esetén a kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt naptári nap után a késedelemmel érintett teljesítésre vonatkozó nettó szerződéses ár 0,5%-a, de legfeljebb a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 15%-a. Kivitelező a késedelmes teljesítésből fakadó, a fizetendő kötbér mértékét meghaladó kár összegét is köteles Megrendelőnek megtéríteni a késedelmi kötbéren felül. Megrendelő hivatkozik a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére.

- 11.2. Meghiúsulási kötbér: Ha Kivitelező olyan okból, amelyért felelős, a szerződés időtartama alatt mindösszesen 30 napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult felmondani a szerződést. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó szerződéses ár 20%-a, amelyet csökkent az esetlegesen már érvényesített késedelmi kötbér összege. Megrendelő a kötbér összegét meghaladó összegű kárát is érvényesítheti Kivitelezővel szemben. Megrendelő hivatkozik a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére.
- 11.3. Megrendelő különösen, de nem kizárólagosan a Kivitelező okán felmerülő meghiúsulási oknak tekinti, amennyiben Kivitelező:
- a Szerződés időtartama alatt az ajánlattételi felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alá esik, illetve amennyiben
 - a Szerződés időtartama alatt összesen 30 napot meghaladó késedelembe esik.
- 11.4. Amennyiben a Kivitelezőnek kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó végszámláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. §. (6) bekezdésben foglaltakra.
- 11.5. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Kivitelező köteles külön nyilatkozatban is elismerni a Megrendelő követelését. Amennyiben Kivitelező a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.
- 11.6. Kivitelező a Szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a **Szerződés teljesítésének elmaradásával** kapcsolatos biztosítékot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos biztosítéknak a sikeres műszaki átadás-átvételig kell rendelkezésre állnia. A Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos biztosíték mértéke a Szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a. A Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Amennyiben Kivitelező e biztosítékot óvadékként bocsátja rendelkezésre, úgy a biztosíték összegét Magyar Államkincstárnál vezetett 10039007-00341187-00000017 bankszámlájára kell átutalni „teljesítési biztosíték -Arborétum gyalogos híd felújítása” feltüntetésével. Amennyiben Kivitelező e biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, úgy ezen biztosíték érvényesítéséhez szükséges - adott esetben eredeti (eredeti dokumentumot abban az esetben szükséges benyújtani, ha a biztosítékot kizárólag az eredeti dokumentum birtokában áll módjában a Megrendelőnek érvényesíteni) - dokumentumot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátania. Felek megállapodnak, hogy Kivitelező ezen biztosíték esetében alkalmazhatja a Kbt. 134. § (8) bekezdésében foglaltakat.
- 11.7. Kivitelező a műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg a **szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékát** köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékának a jótállás időtartamát követő 15. napig kell rendelkezésre állnia. A hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékának mértéke a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékát a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Amennyiben Kivitelező e biztosítékot óvadékként bocsátja rendelkezésre, úgy a biztosíték összegét Megrendelő Magyar Államkincstárnál vezetett 10039007-00341187-00000017 bankszámlájára kell átutalni „hibás teljesítési biztosíték - Arborétum gyalogos híd felújítása” közlemény feltüntetésével. Amennyiben Kivitelező e biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel bocsátja Megrendelő rendelkezésére, úgy ezen biztosíték érvényesítéséhez szükséges - adott esetben eredeti (eredeti dokumentumot abban az esetben szükséges benyújtani, ha a biztosítékot kizárólag az eredeti dokumentum birtokában áll módjában Megrendelőnek érvényesíteni) - dokumentumot köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátania. Kivitelező ezen biztosíték esetében alkalmazhatja a Kbt. 134. § (8) bekezdésében foglaltakat, azonban Megrendelő nem teszi lehetővé a Kbt. 134. § (7) bekezdésének alkalmazását.

- 11.8. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján Kivitelező köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a Szerződésre, amely felelősségbiztosítás fedezeti értéke eléri vagy meghaladja az évi legalább 35 000 000,- Ft, illetve káreseményenként legalább 10 000 000,- Ft mértéket. A teljesítési határidőig érvényes felelősségbiztosítás fennállásának igazolásaként a biztosítási kötvény, a biztosítási szerződés, illetve annak kiegészítése (kiterjesztése) szolgál. Felek rögzítik, hogy Kivitelező a Szerződés megkötésekor jelen pont szerinti felelősségbiztosítással rendelkezik, és annak másolati példányát a Szerződés megkötésével egyidejűleg átadja Megrendelőnek (jelen szerződés 2. sz. mellékletét képezi); Megrendelő ezen dokumentum átvételét a Szerződés aláírásával nyugtázza.

12. Jótállási és szavatossági feltételek

- 12.1. Kivitelező a Szerződés szerinti valamennyi teljesítése vonatkozásában sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától kezdődően 60 hónap jótállási időtartamot köteles vállalni.
- 12.2. A jótállás időtartamát a Szerződés szerinti valamennyi feladat hiánypótlás-mentes teljesítésétől kezdődően kell számítani.
- 12.3. Kivitelező szavatolja, hogy a munka vagy annak bármely része mentes a gyártás, a felhasznált anyagok és a kivitelezett munka bármilyen hibájától.
- 12.4. Megrendelő köteles a szavatossági vagy a vállalt jótállási időtartamon belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Kivitelezőnek az észlelést követő 3 napon belül térítvevényes levélben, írásban, sürgős esetekben faxon, vagy elektronikus úton, e-mailben közölni.
- 12.5. Hibabejelentés alapján, annak kézhezvételétől számított 5 napon belül Kivitelező köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani és ezt követő 48 órán belül állásfoglalását dokumentáltan közölni, valamint a hibaelhárítást megkezdeni azzal, hogy amennyiben a helyszíni hibavizsgálaton és az állásfoglaláson kívül egyéb dokumentumok is szükségesek (pl. szakvélemény beszerzése), úgy a Kivitelező állásfoglalását 15 napon belül köteles dokumentáltan közölni. Az állásfoglalásában Kivitelező ismerteti azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtett, beleértve a hiba megszüntetésének időpontját. Kivitelező köteles az elvégzett javításról kiadott igazolás 1 példányát a Megrendelő részére megküldeni.
- 12.6. Kivitelező részéről elvégzett munkákra a szerződéskötéskor érvényben lévő szavatossági rendelkezések vonatkoznak, amennyiben jogszabály erről másként nem rendelkezik.
- 12.7. Amennyiben Kivitelező a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége esetén nem szünteti meg, nem vállalja, Megrendelő jogosult harmadik személlyel elvégeztetni, és a javítás költségeit a Kivitelezővel megfizettetni.
- 12.8. Felek megállapodnak, hogy a jótállási időszak lejárta előtt egy hónappal utófelülvizsgálati eljárás keretében a Felek jótállási bejárást tartanak a teljesítési helyszíne(ke)n, ahol a kivitelezési munkákat ellenőrzik és elkészítik a jótállási bejárás hibajegyzékét. A hibajegyzékben felvett hibákat a Kivitelező köteles a jótállási időn belül saját költségén kijavítani.

13. Vegyes rendelkezések

- 13.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban Megrendelő képviselője, megbízottjai:

Név: Németh Sándor

Beosztás: műszaki osztályvezető

Telefonszám: +36 309794375

E-mail cím: mailto:nemeth.sandor@sefag.hu

Postai értesítési cím: 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 21.

Kivitelező képviselője, megbízottjai:

Név: Borsos Pál Balázs

Beosztás: ügyvezető

Telefonszám: +36 309697555

E-mail cím: pinus1@t-online.hu

Postai értesítési cím: 8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.

- 13.2. Nem minősül szerződésszegésnek, ha a Felek egyikének sem felróható okból (vis maior) a Felek bármelyike nem tudja teljesíteni a Szerződésben foglalt kötelezettségeit. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, terrorcselekmény, közúti baleset, járvány stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott Felet a Szerződéses kötelezettsége teljesítésében. A Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a Szerződéses határidő a vis maior időtartamával arányosan meghosszabbodik. Amennyiben a vis maior időtartama a 30 napot meghaladja, bármely Fél jogosult a Szerződést felmondani. A fenyegető vis maiorról és a vis maior bekövetkezéséről, várható időtartamáról a Felek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni kötelesek. A késedelmes tájékoztatásból származó kárért a késedelmes tájékoztatásért felelős Fél felel.
- 13.3. A Szerződés 13.2. pont szerinti felmondása előtt a Felek kötelesek egyeztetést lefolytatni a Szerződés esetleges módosításáról. Amennyiben az egyeztetés 10 napon belül nem vezet eredményre, megnyílik a Szerződés felmondásának lehetősége.
- 13.4. A Szerződést Kivitelezőnek kell teljesítenie. A Szerződés teljesítéséhez Kivitelező köteles igénybe venni az alkalmasságát igazoló szervezete(ke)t a Kbt. 138. § (2) bekezdésében és ajánlatában foglaltak szerint. Kivitelező jogosult a Szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe venni. Kivitelező a Szerződés megkötésekor írásban bejelenti (és ha ajánlatában nem jelölte meg az adott alvállalkozót, egyúttal nyilatkozik, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt) a Szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozókat, amely írásbeli bejelentést Megrendelő a Szerződés aláírásával nyugtáz. Amennyiben Kivitelező a Szerződés teljesítéséhez annak időtartama alatt további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót vesz igénybe, köteles ezt haladéktalanul írásban bejelenteni Megrendelőnek és egyúttal nyilatkozni arról, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt. A Szerződés teljesítésére vonatkoznak a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltak is, amely betartásával köteles Kivitelező a Szerződést teljesíteni.
- 13.5. Kivitelező személye csak a Kbt. 139. § szerint változhat meg, amely előírást a Kivitelező a Szerződés aláírásával tudomásul vesz.
- 13.6. Megrendelő a Szerződés teljesítésének során a Kbt. 142. § (1) és (2), illetve (4)-(6) bekezdései szerint jár el, amely előírást a Kivitelező a Szerződés aláírásával tudomásul vesz.
- 13.7. Kivitelező köteles a Szerződés időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről haladéktalanul értesíteni.
- 13.8. Kivitelező a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Szerződés és annak teljesítésére vonatkozó adatok a Kbt. 43. § (1) bekezdés b) és c) pontja, valamint (3) bekezdése alapján közérdekből nyilvános, és azt a Megrendelő a Szerződés megkötését követően közzéteszi a honlapján, illetve az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben.
- 13.9. Kivitelező a Szerződés aláírásával tudomásul veszi a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet alapján Megrendelő adatszolgáltatási és engedélyeztetési kötelezettségét, valamint a Közbeszerzési Hatóság ellenőrzési hatáskörét a Szerződés teljesítés és módosítása körében a 308/2015. (X. 27.) Korm. rendelet szerint.
- 13.10. A Szerződés módosítása csak a jelen Szerződésre irányadó Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint történhet írásban, közös megegyezéssel a cégjegyzésre jogosultak aláírásával. Felek tudomásul veszik, hogy a Kbt. 142. § (3) bekezdése szerinti szerződésmódosítás a semmisség jogkövetkezményeit vonhatja maga után.
- 13.11. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék - e törvény 5. § (3)-(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben - ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő Feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 13.12. Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Felek a jelen szerződéssel összefüggő

vagyoni jogviták elbírálására - a per tárgyának értékétől függően - kikötik a Kaposvári Járásbíróság vagy a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

- 13.13. Kivitelező a Szerződés aláírásával kifejezetten lemond - törvény által lehetővé tett körben - arról, hogy a Megrendelő vezető tisztségviselőjével szemben a Szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen. Megrendelő vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.
- 13.14. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, ezen belül a Kbt., a Ptk., a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet és az egyéb irányadó jogszabályok, szakmai szabványok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 13.15. Felek rögzítik, hogy a Szerződés azt a napot követő első munkanapon lép hatályba, amely napon a Szerződésben megjelölt projektből a Szerződés ellenértékének megfelelő pénzügyi fedezet rendelkezésre áll vagy amennyiben a támogatás összege a Szerződés ellenértékéhez képest alacsonyabb összegben került meghatározásra, a Megrendelő által a különbözet biztosítására vonatkozó intézkedés megtételre kerül. Megrendelő nyilatkozza, hogy a közbeszerzési eljárást az előbbiekre tekintettel feltételeken indította meg. Amennyiben a Szerződés pénzügyi fedezete a Szerződésben megjelölt projektből a Szerződés ellenértékéhez képest alacsonyabb összegben került meghatározásra és a Megrendelő a különbözetet nem kívánja kiegészíteni, a jelen szerződés megszűnik. A jelen pont szerinti eseményekről a Megrendelő haladéktalanul és írásban köteles a Kivitelezőt értesíteni. Amennyiben Szerződés ellenértékének megfelelő pénzügyi fedezet a szerződéskötéskor már rendelkezésre áll, úgy a Szerződés mindkét Fél általi aláírás napját követő első munkanapon lép hatályba. Amennyiben a Felek a Szerződést nem egyidejűleg írják alá, úgy a Szerződés aláírásának napjának az azt utóbb aláíró Fél aláírásának napja minősül.

A Szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

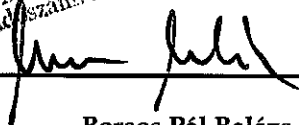
Melléklet:

- 1.) Árazott költségvetés
- 2.) Felelősségbiztosítás másolati példánya

Kelt Kaposvár, 2021. február 17.

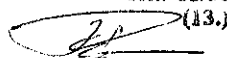
Kelt: Kaposvár, 2021. február 17.

"FITOTRON-SYSTEM" Kft.
8366 Keszthely, Erzsébet királyné útja 6
Cégjegyzékszám: 20-09-06263/
OTP Bank 11749039-2006038/
Adószám: 11355256-2-20



Borsos Pál Balázs
Fitotron System Kft.
Kivitelező

GEZAG KERTÉSZETI ÉS FAIPARI Zrt.
7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 21.
Tel.: 82/505-100



(13.)

Fehér István
vezérigazgató
Megrendelő

Ajánlatkérő:

Név : SEFAG Erdészeti és Faipari Zrt.

Cím : 7400 Kaposvár, Bajcsy Zs.u.21.

Ajánlattételre felhívott:

Név: Fitotron System Kft.

Cím: 8360 Keszthely, Erzsébet királyné u. 60.

Árajánlat

A munka leírása:

"Szűnyoghíd" felszerkezetének cseréje

Építés helye: Deseda Arborétum

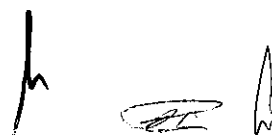
Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	62 476 161	23 795 158
1.1 Közvetlen önköltség összesen	62 476 161	23 795 158
2.1 ÁFA vetítési alap	86 271 319	
2.2 Áfa	27,00%	23 293 256
3. A munka ára	109 564 575	

Kelt: 2020.09.01.

"FITOTRON-SYSTEM" Kft.
8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 6
Cégl.szám: 20-09-062637
OTP Bank 11749039-2006638
Adószám: 11355256-2-20


Aláírás

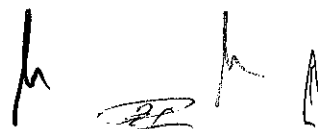


Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	94 500	132 000
Költségtérítések	0	2 640 000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	114 400
Mélyalapozás	2 855 640	7 653 960
Helyszíni beton és vasbeton munka	32 342 845	2 871 274
Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése	2 533 800	1 871 232
Ácsmunka	10 137 026	3 854 832
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	5 257 300	979 700
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	7 003 700	838 200
Felületképzés	1 149 540	1 049 580
Kőburkolat készítése	33 600	44 340
Hídépítés	377 825	357 340
Út- és vasúti pályatartozékok készítése	67 550	29 050
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	622 835	1 359 250
Összesen:	62 476 161	23 795 158

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	15-001-3	Pillér alaptetek négyoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, függőleges vagy ferde felülettel	14 m2	3 150	4 400	44 100 61 600
2	15-001-3-0000001	Lehorgonyzó testek négyoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, függőleges vagy ferde felülettel	16 m2	3 150	4 400	50 400 70 400
Munkanem összesen:						94 500 132 000



Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.11.2.1	Meglévő fa felszerkezet támaszonkénti bontásához és új felszerkezet építéséhez daruzási ktg.	60	óra	0	44 000	0	2 640 000
Munkanem összesen:							0	2 640 000

h h'

Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig hídfelekhöz	2	m3	0	2 000	0	4 000
2	21-003-8.2.2.2.2	Pillérek, gépalapok, oszlopok, aknák, munkagödrök, pincetömbök kiemelése, 1 m padka hagyással, kétoldalra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközre rakva, vizes, tapadós talajban, 10,01-50,00 m ² alapterület között, 1,51-3,50 m mélységig, III. fejtési talajosztályban	6	m3	0	7 200	0	43 200
3	21-003-8.2.2.2.2-0000001	Földmunka U 180-as tartók beépítéséhez	10	m3	0	6 720	0	67 200
Munkaném összesen:							0	114 400

Mélyalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	24-001- 1.3.1	Próba cölöpalapozás nyitott végű vert acélcső cölöpökkel, 600 mm külső átmérővel CFA technológiával, I.-III. talajosztályban 6,0 m mélységben	6 m		273 320	616 020	1 639 920	3 696 120
2	24-001- 1.3.1- 0000001	Cölöpalapozás nyitott végű vert acélcső cölöpökkel, 600 mm külső átmérővel CFA technológiával, I.-III. talajosztályban 6,0 m mélységben	36 m		33 770	109 940	1 215 720	3 957 840
Munkanem összesen:							2 855 640	7 653 960

h h h

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-001- 1.2.1- 0220956	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálaban, BHB55.50 10 mm	0,3 t	358 625	184 000	107 588	55 200
2	31-001- 1.2.2- 0220621	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 8-20 mm átmérő között Bordás betonacél, szálaban, B 60.50 12 mm	0,55 t	358 625	184 000	197 244	101 200
3	31-001- 1.2.2- 0220668	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között Bordás betonacél, szálaban, B60.50 16 mm	0,12 t	358 625	184 000	43 035	22 080
4	31-002- 1.1.1- 0310024	Hídfőkön és pillérfejekén ,híd felszerkezeten alkalmazott tartó és kiegészítő acélszerkezetek terv és mennyiségi-minőségi kiírás szerint	19,513 t	1 639 675	138 000	31 994 978	2 692 794
Munkanem összesen:						32 342 845	2 871 274

Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	34-001- 1.1.1- 0000002	Feszítőrudak S275 JR	420	m	5 905	4 400	2 480 100	1 848 000
2	34-001- 1.1.1- 0000003	Hosszvarratos acélcsövek elhelyezése átm 108-4 mm	2,4	m	22 375	9 680	53 700	23 232
Munkanem összesen:							2 533 800	1 871 232

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-5.2	Híd faszerkezet bontása (előirányzat)	180	m2	0	7 655	0	1 377 900
2	35-080-4.1- 0310000	Rétegelt ragasztott hídgerenda gyártása helyszínre szállítással 15 x 60 cm	19,8	m3	373 210	90 000	7 389 558	1 782 000
3	35-080-4.1- 0310001	Rétegelt ragasztott gerenda gyártása helyszínre szállítással 10 x 10 cm	4,4	m3	373 210	100 000	1 642 124	440 000
4	35-080-4.1- 0310007	Járófelület tartó váz szárított tölgyfából beépítéssel 5 x 7,5 cm	1,63	m3	678 125	156 400	1 105 344	254 932
Munkanem összesen:							10 137 026	3 854 832

h  h a!

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-042- 5.1.1- 0312119	WPC járófelület rögzítése kialakított tartószerkezetre	180	m2	22 430	3 310	4 037 400	595 800
2	42-042- 5.1.1- 0312120	WPC járófelület szegélyezése	220	m	5 545	1 745	1 219 900	383 900
Munkanem összesen:							5 257 300	979 700

Fém nyílászáró és épületszerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-004-1- 0180301	Acél, hidkorlát elhelyezése, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 6 sor 10 mm átmérőjű síma betonacél osztással, porszórt felülettel	220	m	31 835	3 810	7 003 700	838 200
Munkanem összesen:							7 003 700	838 200

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 7.2.4.1- 0137101	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; fafelület beeresztő alapozása egy rétegben, Wolmanit liquid favédő anyaggal	476	m2	650	735	309 400	349 860
2	47-031- 3.12.2.2- 0152820	Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, KPA lazúrral, három rétegben, tagolt felületen	476	m2	1 765	1 470	840 140	699 720
Munkanem összesen:							1 149 540	1 049 580

h h h'

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-001-3.1	Kőburkolat bontása,	10	m2	0	2510	0	25100
2	62-003-8.1- 0613886	Térburkolat készítése elbontott burkolat helyén	4	m2	8 400	4 810	33 600	19 240
Munkanem összesen:							33 600	44 340

h

PE

h

h

Hídépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen
1	66-051- 1.6.5.1- 0411871	Vasbeton cölöpfej készítése, előírt összetételű betonnal, bevonása felületképző/zsír anyaggal, Kavicsbeton keverék C35/45 Xc2-XD3-XF4- XK2(H)-XV2(H)-24-K	6,5	m3	44 450	42 040	288 925 273 260
2	66-051- 1.6.5.1- 0411872	Lehorgonyzó fej készítése, előírt összetételű betonnal, bevonása felületképző/zsír anyaggal, Kavicsbeton keverék C35/45 Xc2-XD3-XF4- XK2(H)-XV2(H)-24-K	2	m3	44 450	42 040	88 900 84 080
Munkanem összesen:							377 825 357 340

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	68-002-1.2- 0451341	Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagúoszlopainak elhelyezése betonalappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 120 mm átmérőjű alumínium csőoszlop, változó méretben, egyes oszlop, 0,2 m³/db helyszínen készített betonalappal Alumínium csőoszlop. 3,0 m-es	2	db	18 860	10 150	37 720	20 300
2	68-002-2.1- 0020001	Közúti tilalmat adó jelzőtáblák 2-2 bilincskészlettel Alumínium tábla, fényvisszaverő, 450 mm EG 1 szín *	2	db	14 915	4 375	29 830	8 750
Munkanem összesen:							67 550	29 050

h



h

A

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-013- 1.1.1- 0130403	Villámvédelmi rendszer kialakítása	1	rends.	622 835	1 359 250	622 835	1 359 250
Munkanem összesen:							622 835	1 359 250

h h h

Fitotron System Kft.

8360 Keszthely, Erzsébet királyné u. 60.

11355256-2-20

Név :Deseda

Cím :Kaposvár

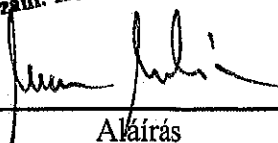
A munka leírása:

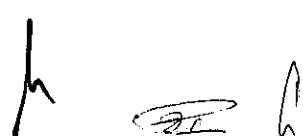
Szúnyoghíd villanyszerelési munka

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	622 835	1 359 250
1.1 Közvetlen önköltség összesen	622 835	1 359 250
2.1 ÁFA vetítési alap	1 982 085	
2.2 Áfa	27,00%	535 163
3. A munka ára	2 517 248	

"FITOTRON-SYSTEM" KF
8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 6
Cégj. szám: 20-09-062637
OTP Bank 11749039-2006630
Adószám: 11355256-2-20


Aláírás



Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítés tételek	0	120 000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	302 720
Elektromos energia ellátás, világítás	622 835	936 530
Összesen:	622 835	1 359 250

h h a

Költségtérítés tételek

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010- 1.21.1	Általános teendők befejezés szakaszában, villamosági mérési , jegyzőkönyv elkészítése	1	db	0	120 000	0	120 000
Munkanem összesen:							0	120 000

[Handwritten signatures and marks]

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 9.1.1	Villanyszerelés földmunkája; visszatöltéssel, dőngöléssel, I-IV. oszt. talajban, kábelárok földmunkája 0,90 m mélységig, 0,40 m szélességig	46	m	0	5 280	0	242 880
2	21-011- 9.2.1	Villanyszerelés földmunkája; visszatöltéssel, dőngöléssel, I-IV. oszt. talajban, rúdfelelő földmunkája, 1,0 m ³ földkiemelés, 2,0 m földfűréssel	4	m	0	14 960	0	59 840
Munkanem összesen:							0	302 720

Elektromos energia ellátás, világítás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-013-3.1.1-0310306	Földelő- és/vagy védővezető szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, földelő vezető 10 mm átmérő, OBO RD 10 FT tűzihorganyozott acélhuzal fektetése meglévő szerkezeten	253	m	1 475	2 790	373 175	705 870
2	71-013-5.5.1-0523202	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő rúd vagy cső, 4 m hosszúságig Rúdföldelő 25 mm köracélból 2,5 méter hosszú	4	db	42 500	16 920	170 000	67 680
3	71-013-5.8-0310382	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, mérési hely kialakítása (vizsgáló összekötő) OBO vizsgáló összekötő, 4 csavaros, 8/10-es köracélhoz, R.sz.: 5328209	11	db	3 150	3 150	34 650	34 650
4	71-013-5.9-0310383	Rúdföldelő hegesztése pilonhoz	7	db	6 430	15 300	45 010	107 100
5	71-013-9	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	11	mp*		1 930	0	21 230
Munkanem összesen:							622 835	936 530



90044260000067

Fitotron - System Kft.
Keszthely
Erzsébet Királyné útja 60.
8360

Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Tarász krt. 42-44.
Levelezési cím: 7802 Pécs, Pf.: 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
www.generali.hu

Kötvényszám: 95210912130939500
Ügyfélszám: 41408509

Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálatunk:
8900 Zalaegerszeg, Ady Endre utca 25.
Fax: 06 (1) 452 3505
Dátum: 2021. január 26.

Tárgy: Tájékoztatás biztosítási szerződés létrejöttéről

Tisztelt Fitotron - System Kft.!

Csatoltan küldjük Önnek az új szerződéséről kiállított biztosítási kötvényét, kérjük, gondosan őrizze meg.

KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a generali.hu@generali.com email címen vagy a +36 1 452 3333-as telefonszámon munkanapokon 8:00 és 20:00 óra között. A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a levelünkben is megtalálható kötvényszámra.

Bízunk benne, hogy elégedett lesz szolgáltatásainkkal, és sokáig ügyfeleink között üdvözölhetjük!

Tisztelettel,

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Ilcs László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

Az eredetivel mindenben
meggyező hiteles másolat.

Építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.)

Dátum: 2021.01.26.

Biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 41408509

Kötvényszám: 95210912130939500

Közvetítő neve: EURORISK BIZTOSÍTÁSI
SZOLGÁLTATÓ KFT.

Szerződő:

Fitotron - System Kft.

Készthely

Erzsébet Királyné útja 60.

8360

Szerződés hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0.00 óra)	Biztosítás lejárata (0.00 óra)
2021.02.25.	2021.02.25.	-	2021.12.26.
Díj (HUF)	Fizetési tétel	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
144 300	Egyszeri összeg	144 300	Átutalás díjertéssel

Vonatkozó feltételek

C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás

Építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.) különös feltételei - I. fejezet
- Vagyonbiztosítás

A kötvény a 309395-00 számú ajánlattal és az abban rögzített záradékokkal, megállapodásokkal és kiegészítő feltételekkel együtt érvényes.

A biztosítási időszak vége a biztosítási kötvényen szereplő dátum megadott napjának 0.00 órája, amennyiben a biztosítási kötvényben rögzített lejárati időpont az elfogadott biztosítási ajánlat időpontját egy nappal meghaladja!

Biztosítás tárgya: Arborétum gyalogos híd fejlesztése

Kockázatviselés helye: Magyaregres, Hrsz. 05.

Szerződő - Biztosított: Fitotron-System Kft., 8360 Készthely, Erzsébet királyné útja 60.

Adószám: 11355256-2-20

Együttbiztosított:

Sefag Zrt.

Valamennyi a kivitelezésben szerződésszerűen résztvevő vállalkozó és alvállalkozó

Vagyonvédelmi előírások:

A biztosítási fedezet kizárólag abban az esetben terjed ki a biztosított-vagyontárgyak-lopás és betöréses lopás

káraira, amennyiben azokat a szerződésben megjelölt kockázatviselési helyről tulajdonítják el és a kockázatviselés hely védelmét legalább 170 cm magas kerítés továbbá 24 órás őrző/védő szolgálat biztosítja a kockázatviselési helyén a biztosítási esemény időpontjában.

Azoknál a vagyontárgyaknál, amelyeknél elvárható a fokozott védelem (nagy értékű, könnyen mozgatható vagyontárgyak) a tárolásnak zárt helyen kell történni, a lopás károkra a fedezet ezen vagyontárgyakra

Az eredetivel mindenben
meg egyeztetett és megerősített.

h

h

Vegyes feltételek	
	nem terjed ki. Biztosítási szolgáltatás felső határa, lopás, betöréses lopás károknál: 500.000,- Ft/káresemény, 1.000.000,- Ft/bizt. időszak Egyéb feltételek: A földm- és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a biztosító nem téríti!
Felelősségbiztosítás	Felelősségbiztosítás A kötvény a 309395-00 számú ajánlattal és az abban rögzített záradékokkal, megállapodásokkal és kiegészítő feltételekkel együtt érvényes. A biztosítási időszak vége a biztosítási kötvényen szereplő dátum megadott napjának 0.00 órája, amennyiben a biztosítási kötvényben rögzített lejárat időpont az elfogadott biztosítási ajánlat időpontját egy nappal meghaladja!

Kockázatviselési hely száma: 000001 Címe: 7441 MAGYAREGRES Hrsz: 05.
Megnevezés: Arborétum gyalogos híd fejlesztése

Biztosított fedezetek	Biztosítási összegek (HUF)
C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás	
Záradékok: 010., 012., 103., 109., 111., 112.	
Építési teljesítés	86 271 000
Önrészesedés:	
Építési teljesítésre: 100.000,- Ft/káresemény	
de elemi károknál: 300.000,- Ft/káresemény	
Önrész mértéke: 100 000 Ft	
Építéshehelyszíni berendezések és segédszerkezetek	2 000 000
Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek	2 000 000
Felelősségbiztosítás	
Záradékok: 002., 003., 004., 102.	
Felelősség biztosítás	
Biztosítási időszak alatt	35 000 000
Dologi károknál összesen	35 000 000
Dologi károknál	10 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Személysérülés károknál össz.	35 000 000
Személysérülés károknál	10 000 000

Függelék	
Kockázati körök / záradékok részletezése	
010.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 010. záradék, Árvíz vagy magas vízállás okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása <i>Az eredetivel minősített meggyőző hiteles másolat</i>

Kockázati körök / záradékok részletezése

012.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 012. záradék, A vihar következtében keletkezett veszteségek, károk és a viharral összefüggésben keletkező vízkárok kizárása
103.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 103. záradék, Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása
109.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 109. záradék, Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés
111.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 111. záradék, Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek
112.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 112. záradék, Az építkezéseken alkalmazott tűzoltó berendezésekre és tűzvédelemre vonatkozó külön feltételek Biztosítási szolgáltatás felső határa raktáregységenként: 10.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint
002.	Felelősségbiztosítás (52153) - 002. záradék, Keresztfelöltség Biztosítási szolgáltatás felső határa: II. fejezet szerint Önrészesedés: II. fejezet szerint
003.	Felelősségbiztosítás (52153) - 003. záradék, Szavatossági fedezet Szavatossági időszak: 24 hónap Biztosítási szolgáltatás felső határa: 5.000.000,-Ft/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint
004.	Felelősségbiztosítás (52153) - 004. záradék, Kiterjesztett szavatossági fedezet Szavatossági időszak: 12 hónap Biztosítási szolgáltatás felső határa: 5.000.000,-Ft/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint
102.	Felelősségbiztosítás (52153) - 102. záradék, Föld alatti kábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei Önrészesedés: a.) 20%, de min. 200.000,-Ft/káresemény b.) 200.000,-Ft/káresemény Optikai kábelek esetén az önrészesedés forintban meghatározott

Generali Biztosító Zrt.
C/4

Az eredetivel mindenben
meg egyező hiteles másolat.

[Handwritten signature]

Kockázati körök / záradékok részletezése	
	része 400.000,- Ft/káresemény



Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató



Ilcs László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

Az eredetivel mindenben
meg egyezik másolatban.



